ZU VERKAUFEN

Tonstudio mit Regie, Vocalbooth, Liveraum, Bar, Küche, WC-Anlageund Parkplätze

Wir trennen wir uns von unserem Tonstudio, da wir neue Wege gehen welche uns zu wenig Zeit für das studio lasen. Diese Räumlichkeiten sind ein Traum für jeden Tontechniker der aufder Suche nach multifunktionalen Räumen ist. Mit seinen fast 200m2 bieten sich nahe zu unendliche Möglichkeiten von Tonaufnahmen bis Live-Events oder Proberaum an. Alle Räume haben "floating floors" und sind professionell akustisch optimiert und gebaut worden. Das gesamte Inventar steht zur Diskussion.

Danke für dein Interesse!

Wir haben soweit alles aufgelistet wie folgt:

Unverbindliches Angebot für den Verkauf Innenraum Ausbau Tonstudio:

Bar:

- Akustikpanels
- Wandregal für Flaschen
- Kleiner Kühlschrank
- 3x Marmortische
- 6x Lederstühle
- Pflanzenwand
- Automatisches Bewässerungssystem für Pflanzen
- LED-Spots Decke
- Deckenausbau mit Isolation
- Zufuhr Stromleitung und Loch für eventuelles Klimagerät (Klimagerät vorhanden ohne Rohre)
- Bar Theke (nach Absprache Bargeschirr)
- Lavabo mit installierbarem Boiler
- Coca-Cola Kühlschrank nach Absprache mit Coca-Cola(ist in Besitz von Coca-Cola zur gratis Benutzung)
- Eismaschine
- Teemaschine u. Nespresso/Kaffee Maschine nach Absprache
- Küche im Gang mit Geschirrspüler, 2 Kochplatte, kleiner Ofen, Kühlschrank (Bosch)

Regie:

- Akustikwände mit Stoffüberzug (Seite und Decke)
- Akustikwände mit Stoffüberzug und Bass Panels (Hinten)
- Steinwand
- Einbaulautsprecher
- Vorverstärker für Lautsprecher
- Dirac Raum Akustik Correction
- Klimagerät
- Abluftinstallation über Wifi kontrollierbar
- Untergrund Installation für Audio und Strom Kabel
- LED-Spots in Decke
- Deko Lampen hinten (4 Stück)
- Vocalbooth mit Glastüre
- Monitor Wandinstallation
- Monitore nach Absprache

Liveraum:
·Klimagerät
·Holzdecke
·Teppiche
·2x Mikrofon Halterung für Raum Mikrofone (Mikrofone und Kabelverbindung nach Absprache)
·Wand Panels an allen Seitenwänden
·Gobos für Booths (nach Absprache)
·Holzstühle für Konzerte (30 Stück)
·Beleuchtung
·Vorhang
·Doppel - Isolationsfenster mit Blick in Regie
·Möglichkeit für mehr Storm Leitungen

Wandverbindungen:
-Ethernet und HDMI Verbindung in Geräteraum
-Verbindung XLR durch Wand von Liveraum nach Regie
-Verbindung XLR durch Wand von Regie nach Vocalbooth
-2 Verbindungsrohre von Regie nach Geräteraum

Geräteraum:
-Klimaanlage
-Feuchtigkeitsventilation für Isolationsfenster
-Möglichkeit für mehr Storm Leitungen

Sonstiges:
-Bildschirm Vocalbooth
-Bildschirm Regie oben
-Subwoofer ADAM Sub 12 (2x)
-Sofa Regie mit Erhöhung inkl. 2 Stromanschlüssen
-Panels Vocalbooth
-Personal Monitoring System by Hear Technologies
-Direkte Stromleitung zu Geräteraum / Separate Sicherung
-Pflanzen im Gang
-Pflanzen vor Fenster (Schatten im Sommer)
-Isolation auf Dach und Gipsdecke auf Dachstock

Preis: verhandelbar

Separat / Nach Vereinbarung:

SSL 6056 E mit G+ Komputer
Auf Anfrage

Monatlicher Mietpreis
Gesamtes Tonstudio: 1650.- (185m2 total)

Eine Mischrechnung mit Monatlicher Abzahlung ist möglich. Oder ein erhöhter Mietpreis ohne Inventarkauf.
Alle Räume bleiben akustisch optimiert. Massive Decken- und Wandisolation im ganzen Studio. So wie zusätzliche Isolation des Daches von aussen über allen Räumlichkeiten.
Abmachungen über sämtliche Gegenstände können wir natürlich besprechen.
Lass uns doch wissen, wenn du Interesse hast.

Industriestrasse 2, 4657 Dulliken, SO I 062 552 00 06 I info@77soundstudio.com